



VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
D'UN APPARTEMENT DE TYPE F2 SITUE AU PREMIER ETAGE
DANS UN ENSEMBLE IMMOBILIER
DENOMME "LE CLOS SAINT ANDRE"
SITUE 18 RUE MARC COURRIARD 74100 ANNEMASSE

MISE A PRIX : 75 000 €

Fixée au **VENDREDI 21 SEPTEMBRE 2018 - 15 HEURES**
à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance
de **THONON-LES-BAINS**, au Palais de Justice, sis 10 rue de l'Hôtel Dieu

DESIGNATION

Dans un ensemble immobilier soumis au régime de la copropriété situé à ANNEMASSE, Rue des Amoureux et Rue Marc Courriard, dénommé "Le Clos Saint André", cadastré Section A n°4140 lieudit le Chatelet pour une contenance de 1a 89ca et Section A n°4350 lieudit Place de l'Eglise Saint André pour une contenance de 41a 96ca, soit une contenance totale de 43a 85ca, à savoir les lots volumes n° 1-2-4-5-6-8-9-10-12-13-15-16-18-19-20-22-23-25-26-27-29-31.

Soit le lot n° 326 : un appartement au premier étage dans le bâtiment A2 comprenant un hall d'entrée et dégagement, un dressing, une salle à manger, une cuisine équipée, une chambre, une salle de bains. Et les 526/104069èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Le tout d'une superficie privative de 38,65 m² de surface Loi Carrez totale et 38,65 m² de surface au sol totale.

Les biens semblent être occasionnellement occupés.

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges, clauses et conditions énoncées au Cahier des conditions de vente, déposé le 23/02/2017 sous le n° RG 17/00025 au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de THONON-LES-BAINS, où chacun peut en prendre connaissance ou au Cabinet de Maîtres RIMONDI – ARMINJON – ALONSO – HUISSOUD & CAROULLE.

Une visite des lieux sera assurée par la SCP MOTTET-DUCLOS-TISSOT, Huissiers de Justice à SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS (tél. 04.50.49.20.80), le **vendredi 7 septembre 2018 de 14h à 15h.**

Pour tous renseignements, s'adresser au **Cabinet de Maîtres RIMONDI – ARMINJON – ALONSO – HUISSOUD & CAROULLE**, "Le Président" 1 bis, Avenue des Tilleuls - BP 61 - 74202 THONON-LES-BAINS cedex.
Téléphone 04 50 26 31 46 - E-mail : saisies@avocat-rimondi.com

ECO 74 6248 10/08/18