



SCP BREMANT GOJON GLESSINGER SAJOUS
Avocats

31 Rue Sommeiller – 74000 ANNECY
Tél. 04.50.51.15.40 - Fax 04.50.45.05.16
E.mail : bggs@avocat-annecy.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

UN APPARTEMENT

Sis sur la Commune de GIEZ (74210)
247 Route de Végy – Copropriété "Le Birdie"

MISE A PRIX : 20 000 € frais en sus

LA VENTE EST FIXEE AU JEUDI 13 SEPTEMBRE 2018 à 14 HEURES
Palais de Justice d'ANNECY - 51 Rue Sommeiller 74000 ANNECY

Dans un ensemble immobilier dénommé "LE BIRDIE" sis **sur la commune de GIEZ (74210) 247 Route de Végy**, figurant au cadastre de ladite commune Section A, N° 3104 pour 1 ha 34 ca 27 a, et plus particulièrement :

- **Le lot n° 312 (TROIS CENT DOUZE)**, soit au Nord-Est du bâtiment D, un **appartement** au 2^e étage dénommé "D24" d'une surface habitable de 36,55 m², comprenant une pièce principale et coin nuit, une salle de bains, un WC, avec les 75/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales et les 74/10000èmes des parties communes particulières au bâtiment D.

CONDITIONS D'OCCUPATION : Les biens sont exploités en résidence de tourisme 3* suivant bail commercial en date du 18 mai 2010, pour une durée de 9 années, renouvelable par tacite reconduction à défaut de congé.

VISITE DES LIEUX : LE VENDREDI 31 AOUT 2018 de 14 H 30 à 15 H 30.

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges, clauses et conditions énoncées dans le Cahier des Conditions de Vente déposé le 16 mars 2018 (RG n° 18/00004) au Greffe du Juge de l'Exécution du T.G.I. d'ANNECY où chacun peut en prendre connaissance.

Pour tous renseignements et consultation du cahier des conditions de vente, s'adresser au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'ANNECY (Palais de Justice – 51 Rue Sommeiller 74000 ANNECY - R.G. n° 18/00004) ou à la SCP BREMANT-GOJON-GLESSINGER-SAJOUS, Avocats (Tél. 04.50.51.15.40 ou site internet : www.glessinger-sajous-avocats-annecy.fr).

ECO 74 6254 10/08/18