



SCP BREMANT GOJON GLESSINGER SAJOUS
Avocats

31 Rue Sommeiller – 74000 ANNECY
Tél. 04.50.51.15.40 - Fax 04.50.45.05.16
E.mail : bggs@avocat-annecy.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
EN UN SEUL LOT

UN APPARTEMENT T3 - UNE CAVE - UN GARAGE
Sis à SEYNOD (74600) – 23 Boulevard de Costa de Beauregard
Copropriété "Les Castelignes"

MISE A PRIX : 140 000 € frais en sus

LA VENTE EST FIXEE AU JEUDI 13 SEPTEMBRE 2018 à 14 HEURES
Palais de Justice d'ANNECY - 51 Rue Sommeiller 74000 ANNECY

Sur la Commune de SEYNOD (74600) 23 Boulevard de Costa de Beauregard, dans un ensemble immobilier en copropriété dénommé "LES CASTELIGNES" figurant au cadastre de ladite Commune Section AZ, N° 830, 833, 838, 844 et Section BB, N° 188 pour une surface totale de 54 a 38 ca, et plus particulièrement :

* **Le lot numéro QUATRE-VINGT-SEIZE (96)**, soit dans le bâtiment B, au premier étage, **un appartement T3** d'une surface Loi Carrez de 65,45 m² comprenant une entrée avec placard, un dégagement, un séjour ouvert sur une cuisine, un WC, une salle de bains, deux chambres dont une avec placard et un balcon, avec les 192/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales,

* **Le lot numéro QUATRE-VINGT-UN (81)**, soit dans le bâtiment B, au sous-sol, **une cave**, avec les 1/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales,

* **Le lot numéro CINQUANTE QUATRE (54)**, soit dans le Groupe sous-sol bâtiments B et C, **un garage**, et les 20/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

CONDITIONS D'OCCUPATION : Les biens sont occupés par le propriétaire.

VISITE SUR PLACE : LE VENDREDI 31 AOÛT 2018 de 9 h 30 à 10 h 30.

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges, clauses et conditions énoncées dans le Cahier des Conditions de Vente déposé le 20 octobre 2016 (RG n° 16/00041) au Greffe du Juge de l'Exécution du T.G.I. d'ANNECY où chacun peut en prendre connaissance.

Pour tous renseignements et consultation du cahier des conditions de vente, s'adresser au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'ANNECY (Palais de Justice – 51 Rue Sommeiller 74000 ANNECY - R.G. n° 16/00041) ou à la SCP BREMANT-GOJON-GLESSINGER-SAJOUS, Avocats (Tél. 04.50.51.15.40 ou site internet : www.glessinger-sajous-avocats-annecy.fr).

ECO 74 6255 10/08/18