



I. MAYEN – F. CHARLET-MONOT –  
F. SARAMITO-SOTTILINI – J.P. PAUGET  
Notaires associés  
MORESTEL (38510) 26 Rue Galilée, Route d'Argent

## VENTE PAR ADJUDICATION AUX ENCHERES PUBLIQUES

**MAISON située sur la commune de MORESTEL (Isère)  
154 Route de Sermérieu**

**ADJUDICATION : JEUDI 22 NOVEMBRE 2018 à 14h00**  
Au bureau annexe de l'office notarial de MORESTEL (Isère),  
situé 160 Avenue Jacques Guillermaz  
38630 LES AVENIERES VEYRINS THUELLIN

**DESIGNATION DU BIEN A VENDRE sur la commune de MORESTEL,**  
A MORESTEL (Isère) 38510 154 Route de Sermérieu,  
Une maison à usage d'habitation comprenant :  
- rez-de-chaussée droite : une entrée, une cuisine, deux coins évier, une salle  
à manger, un salon  
- rez-de chaussée gauche : une entrée, un couloir, une cuisine, un séjour, une  
véranda  
- au 1er étage droite : un palier, trois chambres, un WC  
- au 1er étage gauche : une cuisine, une chambre, un débarras et un palier  
- au 2ème étage : un palier, un coin rangement, trois chambres, un dégagement  
et une remise  
- au 3ème étage : des combles non visitables, une pièce sous rampants, des  
combles  
- au sous-sol : un couloir, un dégagement et cinq caves  
- à l'extérieur : un coin rangements, un atelier, un débarras, une véranda, un abri  
de jardin et un ancien WC  
Sol et terrain attenant  
Cadastrée : Section AL numéro 66, 154 Route de Sermérieu, d'une contenance  
de 03a 67ca.  
Occupation : libre

**MISE A PRIX : 48.000,00 €**

**pouvant être abaissé d'un quart en cas de carence d'enchère**

**VISITE : JEUDI 15 NOVEMBRE 2018 de 10h00 à 11h00**

**CONSIGNATION :** Toute personne désirant enchérir devra consigner entre les  
mains de Me SARAMITO-SOTTILINI, la somme de 5% de la mise à prix, en un  
chèque établi à l'ordre du notaire.

**RENSEIGNEMENTS :** Me SARAMITO-SOTTILINI – Tel : 04.74.33.60.71

**FRAIS ET PROCEDURES :** La vente a lieu en exécution d'une ordonnance  
rendue par Monsieur le Président du Tribunal de Grande Instance de BOURG  
EN BRESSE en date du 02 Septembre 2013, autorisant le Service des Domaines  
représenté par le Directeur Régional des Finances Publiques de Rhône Alpes, en  
sa qualité de curateur de :

- la succession vacante de Melle Emilie Anthelme DUBOIS, née à SAINT BENOIT  
(Ain) le 4 Janvier 1910, en son vivant demeurant à BELLEY (Ain) et décédée à  
BELLEY (Ain) le 20 Octobre 2003

- la succession de Monsieur Marcos ABANS GARAIGORTA, né à OROZOO,  
province de VIZCAYA (Espagne), le 7 Octobre 1908 et décédé à BELLEY (Ain) le  
28 Mai 1993. Les héritiers de ladite succession ont été dépossédés par suite de  
recherches infructueuses.

Le cahier des charges a été dressé par Me SARAMITO-SOTTILINI, notaire à  
MORESTEL (Isère), le 22 Octobre 2018. Tous les intéressés peuvent en prendre  
connaissance en l'étude dudit notaire. Les frais pour parvenir à la vente seront  
payables par l'adjudicataire, en sus de son prix d'acquisition, suivant les clauses  
du cahier des charges.

CL 201801129 26/10/18

**Le Courrier Liberté**



**Edition Isère**

**ATTESTATION DE PARUTION  
dans le n° 43 du 26 octobre 2018**

LE COURRIER LIBERTE  
10 av. des Frères Lumière  
38300 BOURGOIN JALLIEU  
Tél. 04 74 28 06 11 - Fax 04 74 28 47 60  
e-mail : [annonceslegales@lecourrierliberte.fr](mailto:annonceslegales@lecourrierliberte.fr)

GRUPE SOPREDA 2