



**SELARL L. ROBERT & Associés**  
Avocat au Barreau de l'Ain  
6 rue Lalande - BP 60145  
01004 BOURG-EN-BRESSE Cedex

## VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

A l'audience des criées du Juge de l'Exécution immobilier du Tribunal de Grande Instance de BOURG EN BRESSE (Ain), au Palais de Justice de cette ville, 32 avenue Alsace Lorraine  
le Mardi 18 DECEMBRE 2018 à 14 heures, en UN LOT :

**UN APPARTEMENT AVEC GARAGE ET CAVE**  
**Sis à MASSIGNIEU DE RIVES (01300), 9 route du Pont de Yenne**  
et parcelles de terrain attenantes

1- Sur la commune de MASSIGNIEU DE RIVES (AIN), dans un ensemble immobilier en copropriété situé, 9 route du Pont de Yenne, cadastré section ZE numéro 93, "Sous Nant" et section D numéro 1016, "Sillin", pour 19a :

**LE LOT NUMERO DEUX (02)**

Appartement situé aux 1er et 2ème étages, de type 4, comprenant entrée et dégagement escalier, couloir, salle d'eau WC, 3 chambres dont une avec salle de bains, WC et dressing, un séjour/cuisine, une mezzanine, un cellier. **L'ensemble des pièces sont inachevées et laissées à l'abandon.** Espace de jouissance privative : cour, espace vert de 208,8 m<sup>2</sup>. **Réseau électrique inexistant.**

**LOT NUMERO TROIS (03)**

Un garage en état d'abandon (21,28 m<sup>2</sup>) et une cave (17,90 m<sup>2</sup>) attenante.

2- Sur la commune MASSIGNIEU DE RIVES (Ain), lieudit "Sillin" et "Sous Nant", des parcelles de terrain attenantes non comprises dans l'assiette de la copropriété, cadastrées section D numéro 1017 et section ZE numéros 94 et 95, le Village, pour 63a 20ca, à l'état d'abandon.

Une visite des lieux sera effectuée par Maître Edouard COMBOT, Huissier à BELLEY, le lundi 3 décembre 2018 à 14 H 30.

## SUR LA MISE à PRIX DE 11 000 € OUTRE CHARGES

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat au Barreau de l'Ain.

Consignation obligatoire 10% (minimum 3.000 €).

S'adresser, pour tous renseignements complémentaires au cabinet de la SELARL L. ROBERT & Associés. Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe des saisies immobilières, 32 avenue Alsace Lorraine à BOURG EN BRESSE (Ain).

CA 45525 25/10/18



**ATTESTATION DE PARUTION**  
dans le n° 12204 du 25 octobre 2018

**SAS ECO DE L'AIN**  
12 rue Gabriel Vicaire  
01000 BOURG EN BRESSE  
Tél. : 04 37 62 12 12  
e-mail : annoncelegale@eco-ain.fr