



Cabinet d'Avocats

Barreau de THONON-LES-BAINS, du Léman et du Genevois

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
D'UNE VILLA TRADITIONNELLE AVEC TERRASSE, COUR,
TERRAIN ET GARAGE
Située 1326 route de Bajole 74350 COPPONEX

MISE A PRIX : 200 000 €

Fixée au **VENDREDI 21 DECEMBRE 2018 - 15 HEURES**
à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance
de THONON-LES-BAINS, au Palais de Justice, sis 10 rue de l'Hôtel Dieu

DESIGNATION

Une propriété bâtie située à COPPONEX, Bajole, Lieudit «La Violetta»,
figurant au cadastre section ZD n° 145 pour une contenance de 29a 53ca
comprenant :

- Un rez-de-jardin : le garage, le dégagement ouvrant sur la terrasse, la
chambre avec WC attenant, le dégagement ouvrant sur la véranda de la piscine,
une pièce, le sauna ouvrant sur la véranda de la piscine, la salle de bains, la
véranda, la cage d'escalier conduisant à l'étage

- Un rez-de-chaussée : le hall d'entrée, le WC, la cuisine équipée ouvrant sur la
véranda, le salon, le dégagement, la chambre avec placard mural, le dégagement,
la chambre avec placard mural, le WC, la salle de bains, la véranda.

Le tout d'une superficie privative de 173,39 m² de surface habitable totale et
312,87 m² de surface au sol totale.

Les biens sont inoccupés.

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges,
clauses et conditions énoncées au Cahier des conditions de vente, déposé le
25.01.2018 sous le n° RG 18/00008 au Greffe du Juge de l'Exécution du Tri-
bunal de Grande Instance de THONON-LES-BAINS, où chacun peut en prendre
connaissance, ou au Cabinet de Maîtres RIMONDI – ARMINJON – ALONSO –
HUISSOUD & CAROULLE.

Une visite des lieux sera assurée par la SCP MOTTET-DUCLOS-TISSOT,
Huissiers de Justice à SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS, (Tél. 04.50.49.20.80), le
mardi 11 décembre 2018 de 14h à 15h.

Pour tous renseignements, s'adresser au Cabinet de Maîtres RIMONDI
– ARMINJON – ALONSO – HUISSOUD & CAROULLE, «Le Président», 1 bis
Avenue des Tilleuls, BP 61, 74202 THONON-LES-BAINS Cedex - Téléphone
04 50 26 31 46 - E-mail : saisies@avocat-rimondi.com.

ECO 74 8115 02/11/18