



**Maître Philippe CHASTEAU, Avocat**  
6 rue Docteur Chaix 38300 BOURGOIN JALLIEU  
Tél : 04 74 93 12 24 - Fax : 04 74 28 16 18

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**Commune de BOURGOIN JALLIEU (38300)**  
**12 rue Saint Jean de Bournay**

**APPARTEMENT EN REZ-DE-JARDIN DE 68,80 M<sup>2</sup>**  
**AVEC TERRASSE, JARDIN ET GARAGE**

**ADJUDICATION : VENDREDI 17 MAI 2019 à 10h**  
À l'audience des saisies immobilières  
**TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE BOURGOIN JALLIEU**  
Palais de justice – 10, rue du Tribunal 38300 BOURGOIN JALLIEU

La vente a lieu aux requêtes et diligences de :

La **CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT** – société anonyme au capital de 124 821 566 €, inscrite au registre du commerce de PARIS sous le numéro 379 502 644 dont le siège social est sis 26/28 Rue de Madrid 75008 PARIS - venant aux droits du CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE RHONE ALPES AUVERGNE - prise en la personne de son Directeur Général, domicilié audit siège et habilité à cet effet.

Créancier poursuivant ayant pour Avocat constitué Maître Philippe CHASTEAU, Avocat au Barreau de BOURGOIN JALLIEU (Isère) y demeurant en cette qualité 6 rue Docteur Chaix.

### **DESIGNATION DES BIENS A VENDRE**

Sur la Commune de BOURGOIN JALLIEU (38), 12 Route de Saint Jean de Bournay, dans un ensemble immobilier dénommé "Coté Nature", figurant au cadastre section AT n° 426 pour 61a 41ca, soit :

Dans le Bâtiment B :

- LE LOT N° 144 : un appartement de type T3 n° B003 sur le plan, d'une superficie d'environ 69,07 m<sup>2</sup> comprenant : hall, dégagement, séjour, cuisine, deux chambres, salle de bains, WC avec terrasse privative de 15,09 m<sup>2</sup>, la jouissance d'un jardin privatif d'une superficie de 113,25 m<sup>2</sup> et la cop. pour 143/10.000°.
- LE LOT N° 114 : au sous-sol, un garage n°80 sur le plan des garages d'une superficie d'environ 29,42 m<sup>2</sup> et la cop. pour 20/10.000°.
- LE LOT N° 236 : à l'extérieur, un parking n°145 du plan d'une superficie d'environ de 10,79 m<sup>2</sup> et la cop. pour 3/10.000°.

**VISITE** : La visite des lieux sera effectuée le Vendredi 3 Mai 2019 à 9 heures par le Ministère de la SELARL EVOLHUIS 38, Huissier de Justice à MORESTEL.

## **MISE A PRIX : 54.000 €**

**Consignation pour enchérir** : 5.400 €, par chèque de banque établi au nom de ORDRE DES AVOCATS DESIGNÉ SEQUESTRE, ou remise d'une caution bancaire irrévocable.

Outre les frais préalables à la vente et les frais postérieurs qui seront dus par l'adjudicataire en sus du prix. Les enchères ne pourront être reçues que par le Ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal de Grande Instance de BOURGOIN JALLIEU et ne pourront être inférieures à 1.000 €.

### **Pour tous renseignements, s'adresser :**

- au greffe du TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE BOURGOIN JALLIEU - du lundi au vendredi aux heures d'ouverture (8 h 30 - 12 h et 13 h 30 - 16 h 30), où le cahier des conditions de vente est déposé n° RG : 18/00664.
- au cabinet de Maître Philippe CHASTEAU, 6 rue Docteur Chaix 38300 BOURGOIN JALLIEU. Tél : 04 74 93 12 24 - Fax : 04 74 28 16 18.
- en l'étude de la SELARL EVOLHUIS 38, Huissier de Justice à MORESTEL (Isère) 123 rue Paul Claudel. Tél : 04 74 80 23 45 - Fax : 04 74 33 05 49.

CL 20190333 22/03/19

## **Le Courrier Liberté Eco Nord-Isère - n° 12 du 22/03/2019**