



SCP PIANTA & ASSOCIES
Avocats

4 Place de l'Hôtel de Ville 74200 THONON LES BAINS
Tél. 04.50.26.00.22

VENTE AUX ENCHERES

Il sera procédé le **VENDREDI 14 JUIN 2019 à 15 heures**, à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de THONON LES BAINS, Palais de Justice de THONON LES BAINS, 10 rue de l'Hôtel Dieu, à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, des immeubles ci-après désignés.

COMMUNE D'ANNEMASSE (74100)

Dans un ensemble immobilier dénommé «**LES JARDINS DES MUSES 2**», situé **26 Avenue Florissant**, cadastré Section B N° 5560 à 5564, 5568 à 5571 volume 1 et Section B N° 5559, 5567 et 5572 :

- LE LOT N° 107, un **garage** au sous-sol portant le N° 79 ;
- LE LOT N° 212, une **cave** au sous-sol portant le N° 8 ;
- LE LOT N° 246, un **appartement de type 3** au 4ème étage, d'une superficie Loi Carrez de 75.51 m², comprenant une entrée, une cuisine ouverte sur un salon-séjour avec balcon, un WC séparé, une salle de bains, deux chambres dont une avec balcon.

Les biens mis en vente sont occupés par le propriétaire.

MISE A PRIX : CENT DIX MILLE EUROS,
ci 110 000 €

Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau de THONON LES BAINS, les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de THONON LES BAINS.

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges, clauses et conditions du cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Tribunal de Grande Instance de THONON LES BAINS le 30 avril 2018.

Toute personne intéressée par les enchères devra consigner entre les mains de son avocat, en un chèque de banque établi à l'ordre du Compte Séquestre ou du Consignataire, la somme de 11 000 €.

Une visite des lieux sera effectuée par la SCP MALGRAND & DEPERY, Huissiers de Justice à ANNEMASSE, le **MARDI 4 JUIN 2019 de 14 H à 15 H**.

Pour tous renseignements, s'adresser à la Société Civile Professionnelle PIANTA & ASSOCIES, Avocats au Barreau de THONON LES BAINS, dont le siège est 4 place de l'Hôtel de Ville à 74200 THONON LES BAINS - Mail : laurence.rouget@pianta-avocats.com.

ECO 74 3030 26/04/19