



SCP BALLALOU - ALADEL
Avocats au Barreau de BONNEVILLE
99 Boulevard des Allobroges 74130 BONNEVILLE
Tél. 04.50.97.21.34 - Fax. 04.50.97.23.58
Saisies.immobilieries@scp-ballaloud.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
SUR SURENCHERE

D'UN TENEMENT IMMOBILIER
Comprenant un bâtiment d'habitation et un bâtiment annexe
Situé à BONNEVILLE (74130)
923 & 925 Route des Gorges du Bronze

LA VENTE EST FIXEE AU JEUDI 4 JUILLET 2019 à 14 HEURES
Au Tribunal de Grande Instance de BONNEVILLE (74130)
18 Quai du Parquet

MISE A PRIX: 178 200 EUROS, frais en sus

Sur la Commune BONNEVILLE (74130) 923 & 925 Route des Gorges du Bronze, figurant au cadastre de ladite Commune Section AZ, N° 33, et plus particulièrement :

- **Un bâtiment d'habitation** d'une surface habitable de 107 m², comprenant :
 - Au sous-sol : une cave accessible depuis le jardin par un escalier,
 - Au rez-de-chaussée : un hall, un cellier, un garage, une cuisine équipée, un dégagement, une chambre/bureau, un salon/séjour, un WC, une salle de bains avec baignoire,
 - Au premier étage accessible par un escalier en béton peint : un palier (faisant office de bureau/chambre d'ami), un dégagement, deux chambres, un fenil et des combles,avec cour et terrain attenants,

- **Un bâtiment annexe** comprenant un garage/chaufferie avec une chaudière à gaz à condensation, un local rangement pouvant faire office de garage et des combles au-dessus du garage/chaufferie accessibles par une échelle.

Les biens sont occupés par les propriétaires

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges, clauses et conditions énoncées au Cahier des Conditions de Vente déposé le 18 janvier 2017 (RG n° 17/00083) au Greffe du Juge de l'Exécution du T.G.I. de BONNEVILLE où chacun peut en prendre connaissance ; Les enchères ne peuvent être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de BONNEVILLE, les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Une visite des lieux sera assurée par la SELARL Jean-Marie HUGON, Huisiers de Justice, le **VENDREDI 21 JUIN 2019 de 14 h à 15 h**.

Pour tous renseignements, s'adresser :

- S'adresser à la S.C.P. BALLALOU-ALADEL (99 Boulevard des Allobroges - Tel 04.50.97.21.34 - Saisies-immobilieries@scp-ballaloud.fr) et/ou au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de BONNEVILLE (R.G. 17/00083)

- Consulter le site internet de la SCP BREMANT-GOJON-GLESSINGER-SAJOUS (<http://www.glessinger-sajous-avocats-annecy.fr>)

ECO 74 3695 24/05/19