



Me Sandrine BLANC
Avocat au Barreau de THONON LES BAINS
2 Avenue de la Gare - 74200 THONON LES BAINS
Tél. 04.50.73.06.52 – E.mail sb.avocat@orange.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

UN STUDIO AVEC CAVE

Situés à ANNEMASSE (74100) – 43 Route de Genève

LA VENTE EST FIXEE AU VENDREDI 14 JUIN 2019 à 15 H
Au Tribunal de Grande Instance de THONON LES BAINS (74200)
10 Rue de l'Hôtel Dieu

MISE A PRIX : 25 000 €, frais en sus

Dans un ensemble immobilier en copropriété dénommé "**Les Gavilles**" situé à **ANNEMASSE (74100), 43 Route de Genève**, figurant au cadastre Section A, N° 4977 pour 9 a 48 ca, et plus particulièrement :

- **Le lot n° 53, soit un studio** au troisième étage d'une surface Loi Carrez de 24,64 m², comprenant un hall d'entrée avec dégagement, une salle de bains et WC, une pièce principale avec balcon, une kitchenette, avec les 27/1.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.
- **Le lot n° 16, soit une cave** située au sous-sol d'une surface de 1,95 m², avec les 1/1.000ème de la propriété du sol et des parties communes générales.

CONDITIONS D'OCCUPATION : Au jour de l'établissement du procès-verbal de description le 28 novembre 2017, les biens saisis étaient loués.

VISITE SUR PLACE : Le **MARDI 28 MAI 2019** de 14 h 30 à 15 h 30.

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges, clauses et conditions énoncées au Cahier des Conditions de Vente déposé le 30 janvier 2018 (RG n° 18/00010) au Greffe du Juge de l'Exécution du T.G.I. de THONON LES BAINS où chacun peut en prendre connaissance.

Pour tous renseignements et consultation du cahier des conditions de vente :

- S'adresser à Maître Sandrine BLANC, 2 Avenue de la Gare, THONON LES BAINS (74200) – Tél. : 04.50.73.06.52 – Mail : sb.avocat@orange.fr, ou au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de THONON LES BAINS (R.G. 18/00010),
- Consulter le site internet de la SCP BREMANT-GOJON-GLESSINGER-SAJOUS (<http://www.glessinger-sajous-avocats-annecy.fr>)

ECO 74 3181 03/05/19