



Cabinet d'Avocats

Barreau de THONON-LES-BAINS, du Léman et du Genevois

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**D'UN APPARTEMENT DE TYPE T3
SITUE AU 5ème ETAGE AVEC BALCON**

**Situé dans un ensemble immobilier
«RESIDENCE NICOLAS DE STAËL»
1 Rue Jean Claude Perillat 74100 ANNEMASSE**

MISE A PRIX : 80 000 €

Fixée au VENDREDI 15 NOVEMBRE 2019 - 15 HEURES
à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance
de THONON-LES-BAINS, au Palais de Justice, sis 10 rue de l'Hôtel Dieu

DESIGNATION

Sur la commune d'ANNEMASSE, dans un ensemble immobilier dénommé «Résidence Nicolas de Staël», situé 1 Rue Jean Claude Perillat, cadastré section B n° 5112 pour une surface de 26 a 23 ca à savoir, dans le Bâtiment A, 5ème étage le lot n° 39, un appartement de type 3 comprenant un hall d'entrée, un séjour-salle à manger-cuisine ouvrant sur le balcon, un dégagement, des toilettes, une salle de bains, deux chambres ; et les 1.240/100.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Le tout d'une superficie privative de 63,59 m² de surface Loi Carrez totale, 63,59 m² de surface au sol totale et 5,26 m² de parties annexes (balcon).

Les biens sont occupés par à titre gratuit, sans bail, par des locataires.

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges, clauses et conditions énoncées au Cahier des conditions de vente, déposé sous le n° RG 19/00009 au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de THONON-LES-BAINS, où chacun peut en prendre connaissance, ou au Cabinet de Maîtres RIMONDI - ARMINJON - ALONSO - HUISSOUD & CAROULLE.

Une visite des lieux sera assurée par la SCP MOTTET-DUCLOS-TISSOT, Huissiers de Justice à SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS (Tél. 04.50.49.20.80), le **lundi 4 novembre 2019 de 15h30 à 16h30.**

Pour tous renseignements, s'adresser au Cabinet de Maîtres RIMONDI - ARMINJON - ALONSO - HUISSOUD & CAROULLE, «Le Président», 1 bis Avenue des Tilleuls - BP 61 - 74202 THONON-LES-BAINS Cedex - Téléphone : 04 50 26 31 46 - E-mail : saisies@avocat-rimondi.com.

ECO 74 7007 27/09/19