



Cabinet d'Avocats
Barreau de THONON-LES-BAINS, du Léman et du Genevois

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**D'UNE VILLA AVEC BALCON, TERRASSE, COUR,
GARAGE ET ABRI DE JARDIN**
Située 50 route du Pont Rouge 74910 USINENS

MISE A PRIX : 30 000 €

Fixée au **VENDREDI 15 NOVEMBRE 2019 - 15 HEURES**
à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance
de THONON-LES-BAINS, au Palais de Justice, sis 10 rue de l'Hôtel Dieu

DESIGNATION

Sur la commune d'USINENS, une maison à usage d'habitation avec terrain
attenant le tout cadastré section B n°1523 et n°1524 pour une contenance totale
de 12a 39ca comprenant :

- A l'étage : deux chambres, des toilettes, une salle de bains, le séjour ouvrant
sur le balcon, la cuisine ouvrant sur le balcon, le dégagement.
- Au rez-de-jardin : la cage d'escalier, le salon ouvrant sur la terrasse, la buan-
derie, le garage, le dégagement, une pièce, une salle de bains.

Le tout d'une superficie privative de 86,37 m² de surface habitable totale,
118,03 m² de surface au sol totale et 80,12 m² de parties annexes (balcon,
combles, cabanon).

Les biens sont occupés par le propriétaire.

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges,
clauses et conditions énoncées au Cahier des conditions de vente, déposé
sous le n° RG 19/00038 au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande
Instance de THONON-LES-BAINS, où chacun peut en prendre connaissance
ou au Cabinet de Maîtres RIMONDI – ARMINJON – ALONSO – HUISSOUD &
CAROULLE.

Une visite des lieux sera assurée par la SCP MOTTET-DUCLOS-TISSOT,
Huissiers de Justice à SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS (Tél. 04.50.49.20.80), le
mardi 5 novembre 2019 de 14h à 15h.

Pour tous renseignements, s'adresser au Cabinet de Maîtres RIMONDI
– ARMINJON – ALONSO – HUISSOUD & CAROULLE, «Le Président», 1 bis
Avenue des Tilleuls - BP 61 - 74202 THONON-LES-BAINS Cedex - Téléphone :
04 50 26 31 46 - E-mail : saisies@avocat-rimondi.com.

ECO 74 7008 27/09/19