

 **ME BERNASCONI avocat associé de LA SELARL BERNASCONI, ROZET, MONNET-SUETY, FOREST, DE BOYSSON**
à BOURG EN BRESSE 9 avenue Alsace Lorraine

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

DE DEUX ENTREPOTS SIS A VIRIAT (01440) ZA Les Baisses
45 A rue des Rippes Chilley

SUR LA MISE A PRIX DE 240.000 Euros
Outre charges

ADJUDICATION le MARDI 5 NOVEMBRE 2019 à 14 HEURES
à l'audience des criées du Juge de l'Exécution immobilier
du Tribunal de Grande Instance de BOURG EN BRESSE
AU PALAIS DE JUSTICE
32 AVENUE ALSACE LORRAINE 01000 BOURG EN BRESSE

Sur la Commune de VIRIAT (01440 – Ain), Zone Artisanale "Les Baisses", 45A Rue des Rippes Chilley, deux bâtiment type entrepôts, accolés, d'une surface totale d'environ 900 m², et bungalows à usage de bureaux d'une surface de 74 m² environ, l'ensemble cadastré Section AL numéro 43, lieudit "45A Rue des Rippes Chilley", pour 30 ares.
Ledit bien forme le lot numéro ONZE (11) du lotissement artisanal dit "ZONE D'ACTIVITES DES BAISSSES".

Description extérieure : terrain clôturé par grillage et portail métallique coulissant donnant sur la Rue des Rippes Chilley. Cour goudronnée.

Premier bâtiment fermé : soubassement en moellons et au-dessus tôle galvanisée. Toiture tôles fibrociment. Sol béton. Trois mezzanines à usage de dépôts. En dessous : WC, lavabo, réserve.

Deuxième bâtiment non fermé : construction en moellons non enduits sur béton banché à la base. Toiture en tôles fibrociment. Ouvertures non équipées de portail. Tonne à fuel.

Dans la cour : bungalow en panneaux composé d'un bureau, local WC, coin cuisine et réserve. Convecteurs électriques et climatisation réversible.
Les lieux sont inoccupés et vides.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de BOURG EN BRESSE où il a été déposé.

On ne peut miser que par l'intermédiaire d'un Avocat du barreau de l'AIN.
Une consignation pour enchérir est obligatoire par chèque de banque à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats du Barreau de l'Ain, de 10% du montant de la mise à prix – minimum de 3.000 €.

Pour Extrait
ME BERNASCONI AVOCAT ASSOCIE DE LA SELARL BERNASCONI
ROZET MONNET-SUETY FOREST DE BOYSSON

CA 47926 26/09/19

Eco de l'Ain - n° 12249 du 26/09/2019