



Cabinet d'Avocats
Barreau de THONON-LES-BAINS, du Léman et du Genevois

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**D'UNE VILLA AVEC COUR, GARAGE,
TERRASSE ET JARDIN**
Située LOTISSEMENT «LE DOMAINE ISIS»
461 A rue de Charnage – 74140 CHENS SUR LEMAN

MISE A PRIX : 150 000 €

Fixée au **VENDREDI 15 MAI 2020 - 15 HEURES**
à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-
LES-BAINS, au Palais de Justice sis 10 rue de l'Hôtel Dieu
à THONON-LES-BAINS (74200).

DESIGNATION

**Sur la commune de CHENS-SUR-LEMAN, le Domaine Isis, Villa n°1,
une maison d'habitation individuelle avec terrain attenant**, le tout cadastré
section B n° 1200 et section B n° 1222, pour une contenance de 7a 92ca
comprenant :

- Au rez-de-chaussée : un hall d'entrée, des toilettes, un séjour, une cuisine
équipée ouvrant sur la terrasse, une chambre, un garage ;
- A l'étage : une cage d'escalier, un dégagement, une chambre avec salle
de bains attenante et ouvrant sur un balcon, une chambre ouvrant sur un
balcon, une salle d'eau et une chambre.

Et à titre indivis le huitième de la voie d'accès cadastrée section A n° 2611,
section A n° 2614, section A n° 2617 et section B n° 1201, section B n° 1209,
section B n° 1217, pour une contenance de 6a 75ca.

Le tout d'une superficie privative de 139,87m² de surface habitable totale,
145,22m² de surface au sol totale et 29,55m² de parties annexes (garage et
balcon).

Les biens sont inoccupés.

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges,
clauses et conditions énoncées au Cahier des conditions de vente, déposé
sous le n° RG 19/00084 au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judi-
ciaire de THONON-LES-BAINS, où chacun peut en prendre connaissance
ou au Cabinet de Maîtres RIMONDI – ARMINJON – ALONSO – HUISSOUD
& CAROULLE.

Une visite des lieux sera assurée par la SCP MOTTET-DUCLOS-TISSOT,
Huissiers de Justice à SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS (Tél. 04.50.49.20.80),
le mardi 05 mai 2020 de 14 heures à 15 heures.

Pour tous renseignements, s'adresser au Cabinet de Maîtres RIMONDI
– ARMINJON – ALONSO – HUISSOUD & CAROULLE, «Le Président», 1 bis
Avenue des Tilleuls - BP 61 - 74202 THONON-LES-BAINS Cedex - Téléphone
04 50 26 31 46 - E-mail : saisies@avocat-rimondi.com.

ECO 74 2077 27/03/20