



**SELARL TRAVERSO TREQUATTRINI & ASSOCIES**

**Avocats**

15 rue de la Préfecture 74000 ANNECY  
Tél. 04 50 51 20 03 / Fax. 04 50 45 05 05

**CABINET MEROTTO**

**Avocats au barreau de THONON LES BAINS**

28 Avenue de Genève 74160 SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS  
Tél. : 04.50.92.63.12 / Fax. 04.50.92.73.91

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
EN UN LOT UNIQUE**

**D'UN APPARTEMENT DE TYPE T3  
ET D'UNE PLACE DE PARKING**

sis sur la Commune de ETREMBIERES (74100)

**MISE A PRIX : 199.000,00 Euros  
(Cent quatre-vingt-dix-neuf mille euros)**  
Outre frais, clauses et conditions du cahier.

**ADJUDICATION FIXEE AU VENDREDI 17 AVRIL 2020 à 15 h 00**

A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire  
de THONON LES BAINS, Palais de justice, 10 rue de l'Hôtel Dieu  
74200 THONON LES BAINS

**A ETREMBIERES (74100), LE PAS DE L'ECHELLE, RESIDENCE LE PARC  
DU LEMAN, 161 chemin du Veyrier, SOIT UN APPARTEMENT de type T3  
ET UNE PLACE DE PARKING, CADASTRES COMME SUIV : SECTIONS B  
N°2938, 2983, 2958, 2961, 2499, 2971, 2500, 2963, 2976, 2986 – Total surface  
00ha 60a 30ca. LOT (67) ET LOT (272). EDD – REGLEMENT DE COPRO-  
PRIETE : établis aux termes d'un acte reçu par Me Thierry ANDRIER, Notaire  
à ANNEMASSE, le 02/11/2011 dont une copie authentique a été publiée au  
SPF d'ANNECY le 07/11/2011, volume 2011 P N°19385.**

L'appartement est situé au deuxième étage côté Nord-Est du bâtiment H.  
Il comprend : un hall d'entrée et dégagement, des toilettes, un séjour-salle à  
manger, une cuisine, un dégagement, une chambre à l'angle est, une chambre  
à l'angle nord, une salle de bains. Superficie « Loi Carrez » de 63.67 m2. Lot  
N°67 : une place de parking en sous-sol portant le numéro 38.

**OCCUPATION** : Biens occupés à titre gratuit.

**UNE VISITE DES LIEUX** sera assurée par la SELARL VIATORES, Huissiers  
de justice, le **LUNDI 06 AVRIL 2020** de 10 H à 11 H.

**Pour tous renseignements et consultation du cahier des conditions de  
vente**, s'adresser : au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de  
THONON LES BAINS, 10 rue de l'Hôtel Dieu (RG. 18/00119), au Cabinet de  
la SELARL TRAVERSO TREQUATTRINI & Associes, Tél. 04.50.51.20.03, et/ou  
au Cabinet MEROTTO, Tél. 04.50.92.63.12.

ECO 74 1807 13/03/20