



Me Béatrice LEFEBVRE
Avocat au Barreau de l'Ain
8 rue René Cassin 01000 BOURG-EN-BRESSE
Tél 04 74 24 86 46 - Fax 04 74 22 33 92

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

D'UN APPARTEMENT DE TYPE 4 AVEC TERRASSE
sis sur le territoire de la commune
de FERNEY-VOLTAIRE (01210 - Ain) 26 Avenue Voltaire

SUR LA MISE à PRIX DE 160 000,00 €
outre les charges

ADJUDICATION le MARDI 20 OCTOBRE 2020 à 14 heures
à l'audience des criées et par devant le JUGE DE L'EXECUTION
IMMOBILIER du TRIBUNAL JUDICIAIRE de BOURG EN BRESSE (Ain),
au Palais de Justice de ladite ville,
32 Avenue Alsace Lorraine 01000 BOURG EN BRESSE

Cette vente est poursuivie à la requête de La BANQUE POSTALE, Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 4 046 407 595 €, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, sous le numéro d'identification 421 100 645, immatriculée à l'ORIAS sous le numéro 07 023 424, dont le siège social est 115 rue de Sèvres 75275 PARIS Cedex 06, poursuites et diligences de son représentant légal en exercice audit siège, Créancière poursuivante, ayant pour avocat Me Béatrice LEFEBVRE, du Barreau de l'AIN, demeurant 8 rue René Cassin 01000 BOURG-EN-BRESSE (Ain), Tél : 04 74 24 86 46 - Fax : 04 74 22 33 92 - Email : bl@lefebvre-avocat.fr.

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE

Il s'agit d'un appartement dépendant d'un ensemble immobilier à usage commercial et d'habitation soumis au régime de la copropriété, dénommé "CARRE VOLTAIRE" et comprenant 6 bâtiments prenant place sur une infrastructure de deux niveaux (premier et deuxième sous-sol), sur le territoire de la commune de **FERNEY VOLTAIRE (01210 - Ain), 26 Avenue Voltaire, cadastré Section AI n° 362, 182, 370, 67, 366 364, 392, 520, 521 et 606, Lieudit "Vessy", pour une superficie totale de 00ha 78a 84ca.**

L'immeuble est récent et en plein centre de FERNEY-VOLTAIRE.

VOLUME DEUX (2) LOT NUMERO DEUX MILLE QUATRE (2004) :

Un APPARTEMENT DE TYPE 4, situé au premier étage du bâtiment B, portant le numéro B 102, d'une superficie privative de 95,60 m², comportant : Hall, séjour-cuisine, cellier, trois chambres avec placard, salle de bains, salle d'eau, deux WC, deux dégagements dont un avec placard, et une terrasse de 23,15 m².

Et les trois cent trente et un / dix millièmes (331 / 10000 èmes) de la propriété au sol et des parties communes générales.

AVIS : On fait savoir aux enchérisseurs éventuels que le bien est occupé par les propriétaires, un couple avec cinq enfants.

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de l'Ain avec l'obligation de consigner 10 % de la mise à prix (avec un minimum de 3 000.00 €) entre les mains de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des avocats du Barreau de l'Ain, par la remise d'un chèque de banque.

En conséquence, et après l'accomplissement des formalités légales, il sera procédé à l'adjudication des biens sus désignés en **UN SEUL LOT** au plus offrant et dernier enchérisseur, à l'audience des saisies du Tribunal Judiciaire de BOURG EN BRESSE, au Palais de Justice, le **MARDI 20 OCTOBRE 2020 à 14 HEURES**, sur la mise à prix de 160 000.00 € outre les charges pour parvenir à la vente.

Pour tous renseignements complémentaires, s'adresser à Me Béatrice LEFEBVRE, Avocat au Barreau de l'Ain, 8 rue Cassin 01000 BOURG-EN-BRESSE - Tél : 04 74 24 86 46 - Fax : 04 74 22 33 92 - Email : bl@lefebvre-avocat.fr, **une visite des lieux est prévue le vendredi 9 octobre 2020 de 14H00 à 15H00**, sous la direction de la SELARL AHRES, Huissiers à BOURG EN BRESSE - Tél : 04 74 21 00 95 - Fax : 04 74 21 43 26 - Email : huissiers-bourg@ahres.fr

Et pour consulter le cahier des conditions de ventes, au greffe des saisies immobilières du Tribunal Judiciaire de BOURG EN BRESSE, 32 avenue Alsace Lorraine, où il est déposé.

Pour extrait,
Me Béatrice LEFEBVRE

CA 49914 17/09/20

Eco de l'Ain - n° 38 du 17/09/2020