

Agis | Avocats

La SELAS AGIS
Avocats Associés
au Barreau de THONON LES BAINS
3 rue de l'Hôtel Dieu
à 74200 THONON LES BAINS

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Un chalet sis à MONTRIOND (74110), «Le Pas», sur son terrain cadastré section A N°1230, pour 06a 70ca composé de :

- Rez-de-chaussée inférieur : studio, cellier,
- Rez-de-chaussée supérieur : cuisine/séjour avec balcon, 1 chambre, wc, salle d'eau, garage,
- 1er étage : mezzanine, 2 chambre dont une avec balcon, bureau, salle de bain, combles

Coté Ouest du chalet, une extension vraisemblablement créée par le propriétaire (prolongement de toiture pour réalisation d'un abri reposant sur une ossature bois et un muret de soubassement en plots) n'apparaît pas sur le plan cadastral mais sur une vue aérienne. La superposition de la vue avec le plan fait apparaître un empiètement sur la parcelle voisine qui est communale, mais il est impossible de vérifier ce point. La Mairie a constaté cette anomalie et seul un bornage permettrait de vérifier la limite de propriété.

Bien inoccupé et abandonné.

MISE A PRIX : 260.000 €, outre charges

VISITE SUR PLACE : LE VENDREDI 6 NOVEMBRE 2020 A 15 H 00

ADJUDICATION LE VENDREDI 20 NOVEMBRE 2020 A 15 H 00

au Tribunal de Judiciaire de THONON LES BAINS, salle n° 1,
10 Rue de l'Hôtel Dieu à 74200 THONON LES BAINS.

PROCEDURE

Cette vente est poursuivie à la requête de la **LYONNAISE DE BANQUE**, Société anonyme au capital de 260 840 262,00 €, immatriculée au RCS de LYON sous le numéro 954 507 976, dont le siège social est sis 8 rue de la République 69001 LYON (France), poursuites et diligences de son mandataire légal en exercice, ayant pour avocat constitué Maître BIGRE Corine, Avocat associé de la SELAS AGIS.

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat Inscrit au Barreau du Tribunal Judiciaire de THONON LES BAINS.

Renseignements : SELAS AGIS - Tél. : 04.72.83.60.70

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON LES BAINS, où il a été déposé sous le n° 20/00008, ou au Cabinet de l'avocat poursuivant.

ECO 74 5184 02/10/20