



Me Béatrice LEFEBVRE
Avocat au Barreau de l'Ain
8 rue René Cassin 01000 BOURG-EN-BRESSE
Tél 04 74 24 86 46 - Fax 04 74 22 33 92

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

D'UNE MAISON D'HABITATION
sis sur le territoire de la commune
de JUJURIEUX (01640 - Ain)
Hameau de Chaux – 71 rue de la Grande Fontaine

SUR LA MISE à PRIX DE 20 000.00 €
outre les charges

ADJUDICATION le MARDI 05 JANVIER 2021 à 14 heures
à l'audience des criées et par devant le JUGE DE L'EXECUTION
IMMOBILIER du TRIBUNAL JUDICIAIRE de BOURG EN BRESSE (Ain),
au Palais de Justice de ladite ville,
32 Avenue Alsace Lorraine 01000 BOURG EN BRESSE

Cette vente est poursuivie à la requête de La BANQUE POSTALE, Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 4 046 407 595 €, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, sous le numéro d'identification 421 100 645, immatriculée à l'ORIAS sous le numéro 07 023 424, dont le siège social est 115 rue de Sèvres 75275 PARIS Cedex 06, poursuites et diligences de son représentant légal en exercice audit siège, Créancière poursuivante, ayant pour avocat Me Béatrice LEFEBVRE, du Barreau de l'Ain, demeurant 8 rue René Cassin 01000 BOURG-EN-BRESSE (Ain). Tél : 04 74 24 86 46 - Fax : 04 74 22 33 92 - Email : bl@lefebvre-avocat.fr.

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE

Il s'agit d'un ensemble immobilier sur la commune de **JUJURIEUX (01640 - Ain), Hameau de Chaux – 71 rue de la Grande Fontaine**, le tout cadastré Section C n° 708, 2410, 2438 et 1320, pour une superficie totale de 00ha 3a 73ca composé :

- d'une maison d'habitation comprenant un rez-de-chaussée, 2 étages et un petit terrain attenant
- d'une parcelle de terrain en nature de sol attenante à la maison
- d'une parcelle de terrain en nature de sol confinée au Nord-Ouest par la maison sus-désignée et au Sud-Est par la voie communale n° 20 de "Chaux-Quartier"

- d'une parcelle de terrain non contigüe à la maison et en friche
La surface totale de la maison est de 98,51 m². Elle est composée d'une cuisine, d'un séjour, de deux chambres, d'une salle de bains, WC et d'une petite terrasse couverte devant la cuisine.

AVIS : On fait savoir aux enchérisseurs éventuels que le bien est à rénover et qu'il est actuellement libre de toute occupation.

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de l'Ain avec l'obligation de consigner 10 % de la mise à prix (avec un minimum de 3 000.00 €) entre les mains de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des avocats du Barreau de l'Ain, par la remise d'un chèque de banque.

En conséquence, et après l'accomplissement des formalités légales, il sera procédé à l'adjudication des biens sus désignés en UN SEUL LOT au plus offrant et dernier enchérisseur, à l'audience des saisies du Tribunal Judiciaire de BOURG EN BRESSE, au Palais de Justice, le MARDI 05 JANVIER 2021 à 14 HEURES, sur la mise à prix de 20 000.00 € outre les charges pour parvenir à la vente.

Pour tous renseignements complémentaires, s'adresser à Me Béatrice LEFEBVRE, Avocat au Barreau de l'Ain, 8 rue Cassin 01000 BOURG-EN-BRESSE. Tél : 04 74 24 86 46 - Fax : 04 74 22 33 92 - Email : bl@lefebvre-avocat.fr

Visite des lieux : Lundi 28 décembre 2020 de 9H00 à 10H00, sous la direction de la SELARL AHRES, Huissiers à BOURG EN BRESSE, Tél : 04 74 21 00 95, Fax : 04 74 21 43 26, Email : huissiers-bourg@ahres.fr

Et pour consulter le cahier des conditions de ventes, au greffe des saisies immobilières du Tribunal Judiciaire de BOURG EN BRESSE, 32 avenue Alsace Lorraine, où il est déposé.

Pour extrait,
Me Béatrice LEFEBVRE

CA 50225 19/11/20

Eco de l'Ain - n° 47 du 19/11/2020