



**Maître Laetitia BLANC
Avocat**

49 Rue Carnot 74000 ANNECY
Tél : 04 50 63 17 97 - Fax : 04 50 63 23 59

SCP BREMANT-GOJON-GLESSINGER-SAJOUS

Avocats au Barreau d'ANNECY
31 rue Sommeiller - 74000 ANNECY
Tél. : 04.50.51.15.40 - Fax. 04.50.45.05.16
e-mail : bggs@avocat-annecy.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**Commune d'ANNECY
(anciennement Commune d'ANNECY LE VIEUX)
MAISON MITOYENNE AVEC JARDIN D'AGREMENT
16 rue du Pont de Thé**

ADJUDICATION SUR LICITATION SUR SURENCHERE :

JEUDI 4 FEVRIER 2021 à 14h
À l'audience des saisies immobilières
TRIBUNAL JUDICIAIRE D'ANNECY
Palais de justice - 51 rue Sommeiller - 74000 ANNECY

VISITE : La visite des lieux sera effectuée le **Mardi 19 Janvier 2021 à 14 heures** par le Ministère de la SELAS MAURIS & GIRARD, Huissiers de Justice à ANNECY

La vente a lieu **aux requêtes et diligences de : Monsieur Vincent Jacques Edmond BOUVET-GERBETTAZ**, né le 10 Octobre 1981 à ANNECY (Haute Savoie), de nationalité française, **et son épouse Madame Julie Laurence DOUVEGHEANT**, née le 17 Janvier 1984 à CLERMONT-FERRAND (Puy de Dôme), de nationalité française, demeurant 31 Rue du Printemps 74000 ANNECY,

Ayant pour Avocat constitué Maître Laetitia BLANC, Avocat au Barreau d'ANNECY (Haute Savoie), y demeurant en cette qualité 49 Rue Docteur Chaix.

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE

Une maison d'habitation mitoyenne avec jardin d'agrément, édifée sur un terrain sis sur la **Commune Nouvelle d'ANNECY (Haute-Savoie), anciennement commune d'ANNECY LE VIEUX, 16 rue du Pont de Thé**, figurant au Cadastre à la section AT, lieudit «Les Barattes», sous le n° 66 pour une contenance de 3a 7ca, d'une surface Loi Carrez totale de 134,80 m² et d'une surface au sol totale de 193,61 m², comprenant au rez-de-chaussée : un débarras, une chaufferie et un studio indépendant composée d'une pièce principale avec kitchenette, salle de bains et WC, et à l'étage, accessible par un escalier extérieur : un appartement sur trois niveaux, composé au premier niveau : d'une entrée, d'une cuisine semi-ouverte, d'une buanderie, d'un WC et d'un séjour avec terrasse, au deuxième niveau : d'une mezzanine, d'un dégagement, d'une salle de bains, d'un WC et d'une chambre et dans les combles aménagés : d'une mezzanine, d'une chambre et d'une salle de bains.

MISE A PRIX : 462.000 €

Consignation pour enchérir : 46.200 €, par chèque de banque établi au nom de séquestre ordre des avocats, ou remise d'une caution bancaire irrévocable.

Outre les frais préalables à la vente et les frais postérieurs qui seront dus par l'adjudicataire en sus du prix.

Les enchères ne pourront être reçues que par le Ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal Judiciaire d'ANNECY.

Pour tous renseignements, s'adresser :

- Au greffe du TRIBUNAL JUDICIAIRE D'ANNECY, du lundi au vendredi aux heures d'ouverture, où le cahier des conditions de vente est déposé n° RG : 20/00007

- Au Cabinet de la SCP BREMANT-GOJON-GLESSINGER-SAJOUS, Avocats, 31 rue Sommeiller à ANNECY (Tél. : 04.50.51.15.40), ou consulter les sites internet : www.glessinger-sajous-avocats-annecy.fr ou avoventes.fr.

ECO 74 6929 11/12/20