



SELARL L. ROBERT & Associés,
Avocat au Barreau de l'Ain
6 rue Lalande - BP 60145
01004 BOURG-EN-BRESSE Cedex

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

A l'audience des criées du Juge de l'Exécution immobilier
du Tribunal judiciaire de BOURG EN BRESSE (Ain),
au Palais de Justice de cette ville, 32 avenue Alsace Lorraine,
le **Mardi 19 janvier 2021 à 14 heures**

en **UN LOT :**
D'un APPARTEMENT
Sis à DIVONNE LES BAINS (Ain), lieudit "Grand Pré",
237 avenue des Thermes
dans un ensemble en copropriété Zénitude
Hôtel-Résidences "L'Orée du Parc",
cadastré section AM n°55, n°57, n°60,
lieudit "Grand Pré", pour 30a 00ca

Lot n°83 :

Au 3^{ème} étage, un appartement comprenant: entrée dégagement, WC (1,74 m²), salle de bains (3,29 m²), 2 chambres (la 1^{ère} de 10,8 m² loi Carrez outre 5,52 m² non loi Carrez et la 2^{ème} de 8,48 m² loi Carrez outre 5,66 m² non loi Carrez), séjour avec cuisine ouverte (31,24 m² loi Carrez outre 7,24 m² non loi Carrez) et balcon terrasse (25,70 m²).

Biens occupés par le personnel de la résidence hôtelière à titre de logement de fonction.

Le bien est situé dans une résidence de services et doit faire l'objet conformément à l'acte d'acquisition d'un bail commercial dont aucune copie n'a pu être obtenue.

Une visite des lieux sera effectuée par la SELARL Véronique MONNET, Huissier à OYONNAX (01), le lundi 4 janvier 2021 de 10 h à 12 h.

SUR LA MISE A PRIX DE 105.000 EUROS **outre charges**

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat au Barreau de l'Ain.
Consignation obligatoire 10%

S'adresser, pour tous renseignements complémentaires au cabinet de la SELARL L. ROBERT & Associés. Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe des saisies immobilières, 32 avenue Alsace Lorraine à BOURG EN BRESSE (Ain) .

CA 50338 10/12/20