



**SCP PIANTA & ASSOCIES**  
**Avocats**

4 Place de l'Hôtel de Ville 74200 THONON LES BAINS  
Tél. 04.50.26.00.22

**VENTE AUX ENCHERES**

Il sera procédé le **vendredi 19 mars 2021 à 15 heures** à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON LES BAINS, Palais de Justice de THONON LES BAINS, 10 rue de l'Hôtel Dieu, à la **vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur**, des immeubles ci-après désignés.

**COMMUNE D'ANNEMASSE (74100)**

**Dans une maison de ville mitoyenne en copropriété, située 26 rue du Saget**, cadastrée Section B N° 948 et 2329 :

- **LES LOTS N° 1 et 2**, au sous-sol, deux pièces à usage de dressing et une cave ;

- **LE LOT N° 8**, à l'extérieur, un jardin privatif clôturé ;

- **LE LOT N° 9**, au rez-de-chaussée, un appartement de type 2, d'une superficie Loi Carrez de 79.96 m<sup>2</sup>, comprenant un salon, une salle à manger, une cuisine, une chambre, une salle de bains et un WC.

Les biens mis en vente sont inoccupés.

**MISE A PRIX : SOIXANTE MILLE EUROS**

**ci ..... 60 000 €**

Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau de THONON LES BAINS, les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON LES BAINS.

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges, clauses et conditions du cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire de THONON LES BAINS le 12 octobre 2020.

Toute personne intéressée par les enchères devra consigner entre les mains de son avocat, en un chèque de banque établi à l'ordre du Compte Séquestre ou du Consignataire, la somme de 6 000 €.

**Une visite des lieux** sera effectuée par la SELARL JURIS OFFICE, Huissiers de Justice à THONON LES BAINS, le **VENDREDI 12 MARS 2021 de 15 H à 16 H**.

**Pour tous renseignements**, s'adresser à la Société Civile Professionnelle PIANTA & ASSOCIES, Avocats au Barreau de THONON LES BAINS, dont le siège est 4 place de l'Hôtel de Ville à 74200 THONON LES BAINS - Mail : [laurence.rouget@pianta-avocats.com](mailto:laurence.rouget@pianta-avocats.com)

ECO 74 637 29/01/21