



Cabinet d'Avocats
Barreau de THONON-LES-BAINS, du Léman et du Genevois

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**D'UNE MAISON D'HABITATION AVEC JARDIN, TERRASSE,
CAVE, PISCINE ET BALCON**
Située 601 chemin de la Donchère – 74580 VIRY

MISE A PRIX : 150 000 €

Fixée au **VENDREDI 19 MARS 2021 à 15 HEURES**
à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-
LES-BAINS, au Palais de Justice sis 10 rue de l'Hôtel Dieu
à THONON-LES-BAINS (74200)

DESIGNATION

Sur la Commune de VIRY (Haute-Savoie), une maison d'habitation
(anciennement maison de garde du passage de la voie-fermée) avec sol
et cour attenante, cadastrée section A n° 1466 et section A n° 1467, pour
une contenance totale de 6a 88ca comprenant :

- Au rez-de-chaussée : le séjour, la cuisine, le salon, le hall d'entrée et dégagement, les toilettes ;
- A l'étage : la cage d'escalier, le dégagement, deux chambres ouvrant sur le balcon, la salle de bains, la chambre ;
- Au sous-sol : la cave.

Le tout d'une superficie privative de 128,10 m² de surface habitable totale, 139,38 m² de surface au sol totale et 27,29 m² de parties annexes (balcon, cave, cabanons).

Les biens sont occupés par les propriétaires.

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges, clauses et conditions énoncées au Cahier des conditions de vente, déposé sous le n° RG 19/00012 au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-LES-BAINS, où chacun peut en prendre connaissance ou au Cabinet de Maîtres RIMONDI – ARMINJON – ALONSO – HUISSOUD & CAROULLE.

Une visite des lieux sera assurée par la SCP MOTTET-DUCLOS-TISSOT, Huissiers de Justice à SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS (Tél. 04.50.49.20.80), le mardi 09 mars 2021 de 14h à 15h.

Pour tous renseignements, s'adresser au Cabinet de Maîtres RIMONDI – ARMINJON – ALONSO – HUISSOUD & CAROULLE, «Le Président» - 1 bis Avenue des Tilleuls - BP 61 - 74202 THONON-LES-BAINS Cedex - Téléphone 04 50 26 31 46 - E-mail : saisies@avocat-rimondi.com.

ECO 74 589 29/01/21