

 **Maître Emilie BURNIER-FRAMBORET**  
**Avocat au Barreau de BONNEVILLE**  
3 rue du Maréchal Leclerc – 74300 CLUSES

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
EN UN LOT :**

**Sur la Commune de VALLORCINE (74660),  
sis lieudit «Plan de l'Envers», L'Ours Bleu, cadastré section A  
n°4170, 4882, 4884 et 4836, d'une contenance de 7 487m<sup>2</sup> :**  
**Un appartement n°C21 (lot 2183 de la copropriété) :**  
Au 2ème étage du Bâtiment C, comprenant un dégagement, une cuisine  
ouverte sur un salon ouvert sur une terrasse, une chambre avec une salle de  
bains ouverte sur la terrasse, une chambre avec une salle d'eau-WC ouverte  
sur la terrasse et un WC.  
Superficie de 50,98 m<sup>2</sup>.

**Un emplacement de stationnement (lot 2027 de la copropriété) :**  
Au niveau -2 du sous-sol un emplacement de stationnement automobile  
**LE BIEN EST LOUE SELON BAIL COMMERCIAL EN DATE DU 11  
DECEMBRE 2007**

**MISE A PRIX : 77 000 € outre charges et frais**

**VISITE SUR PLACE : VENDREDI 12 FEVRIER 2021 de 14H30 à 15H30**

**ADJUDICATION LE JEUDI 4 MARS 2021 à 14H**  
au Palais de Justice de BONNEVILLE, 18 quai du Parquet  
74130 BONNEVILLE

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au :  
- Cabinet de Maître Emilie BURNIER-FRAMBORET (Tél. : 04 50 98 16 47),  
- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BONNEVILLE où le  
cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°19/00449.

ECO 74 243 15/01/21