



**Maître Fabienne BUFFET**  
**Avocat au barreau d'ANNECY**  
24 bis rue de la Paix – 74 000 ANNECY  
Tél. : 04 50 46 95 02

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**D'UN APPARTEMENT, UNE CAVE et UN PARKING EXTERIEUR**  
**Situé à ANNECY (Haute-Savoie) - 2 rue Fabien Calloud**

**MISE A PRIX :15 000 €**

**ADJUDICATION FIXEE AU JEUDI 06 MAI 2021 à 14 H 30**  
A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal judiciaire,  
51 rue Sommeiller 74000 ANNECY

**Désignation des biens à vendre : Dans un ensemble immobilier en copropriété dénommé «LES FLEURS» situé à ANNECY (Haute-Savoie), 2 rue Fabien Calloud, cadastré section DX n° 132 pour une contenance de 8 a 05 ca**

- Le lot N° 41, soit **un appartement** situé au 1° étage désigné sous la lettre D au plan de l'étage, de surface loi Carrez de 32,84 m2 orienté nord ouest, comprenant hall d'entrée, cuisine avec balcon, séjour avec balcon salle de bain et WC

- Le lot N° 32, soit **un parking extérieur** au rez-de-chaussée désigné sous le n° 4 ,

- Le lot N° 11, soit **une cave** au sous-sol identifiée sous le n° 7 au plan des caves.

**Occupation** : Les biens sont inoccupés.

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges, clauses et conditions énoncées au Cahier des Conditions de Vente, déposé le 29 octobre 2019 au Secrétariat Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'ANNECY (RG N° 20/00019), où chacun peut en prendre connaissance.

**VISITE DES LIEUX** par la SAS PALLE, HUISSIER DE JUSTICE, le 26 AVRIL 2021 de 14 H à 15 H.

**Renseignements** : Maître Fabienne BUFFET, Avocat au Barreau d'ANNECY, y demeurant 24 bis rue de la Paix - Tél. 04.50.46.95.02 et/ou au Greffe du Tribunal judiciaire d'ANNECY où le cahier des conditions de vente est déposé

ECO 74 1699 19/03/21