



SCP SAILLET & BOZON
Société d'Avocats
1 rue Général Ferrié – 73000 CHAMBERY
Tél. : 04 79 60 67 08

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR SURENCHERE

**D'UN APPARTEMENT DE TYPE T2
AVEC BALCONS, CAVE ET GRENIER**
Sis 175 Rue François Descôtes
A CHAMBERY (73000)

MISE A PRIX 86.900 €

Fixée au **MARDI 13 JUILLET 2021 à 8 HEURES 30**
À l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire
de CHAMBERY sis Place du Palais de Justice à CHAMBERY (73000)

DESIGNATION - LOT UNIQUE

Au sein d'un ensemble immobilier situé à CHAMBERY (73000), 175 rue François Descôtes, élevé sur sous-sol de trois étages, combles au-dessus, desservi par un escalier principal le tout cadastré Section BZ n° 16, lieudit 175 rue François Descôtes, pour une contenance de 06 a 35 ca :

- **Lot n° 4** : au sous-sol, couloir de gauche, deuxième porte à gauche, **une cave** n° 6 ;

Ainsi qu'une quote-part indéterminée de la propriété du sol et des parties communes générales ;

- **Lot n° 5** : au deuxième étage, en face, **un appartement** comprenant un couloir, une cuisine avec balcon, un séjour avec balcon, une chambre avec balcon, une salle de bains avec WC d'une surface Loi Carrez de de 45,71 m² ;

Ainsi qu'une quote-part indéterminée de la propriété du sol et des parties communes générales ;

- **Lot n° 6** : au combles, côté Sud-Ouest, **un grenier** ;
Ainsi qu'une quote-part indéterminée de la propriété du sol et des parties communes générales.

Aux termes de son Procès-verbal de description établi le 11 septembre 2020, l'Huissier de Justice a indiqué que le bien est occupé par un «occupant à titre gratuit».

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu avec charges, clauses et conditions du cahier des conditions de vente déposé au Greffe du TRIBUNAL JUDICIAIRE de CHAMBERY le 21 octobre 2020 (RG 20/00976) ayant fait l'objet d'un dire d'addition.

Une visite des lieux sera assurée sur place par la SCP SANNINO-VIVARELLI-SILINSKI, Huissiers de Justice à CHAMBERY (Tél. 04.79.70.21.19), le **jeudi 1er juillet 2021 de 14h30 à 15h30**.

Pour tous renseignements, s'adresser au cabinet SAILLET & BOZON, Avocats au Barreau de CHAMBERY, exerçant 1 rue Général Ferrié 73000 CHAMBERY - Tél. : 04 79 60 67 08 - saillet@saillet-bozon.com

ECO 74 3187 28/05/21